

國立中正大學課程大綱

National Chung Cheng University Syllabus

課號 course code	6012014	全英文授課 EMI	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
課程類別 course type	<input checked="" type="checkbox"/> 人文關懷課程 <input type="checkbox"/> 專題導向課程 <input type="checkbox"/> 其他	<input type="checkbox"/> 競賽專題課程 <input type="checkbox"/> 總整課程	<input type="checkbox"/> 問題導向課程 <input type="checkbox"/> 實作課程
課程名稱（中文） Chinese course name	民法物權(二)		
課程名稱（英文） English course name	Civil Law : Property (II)		
學年/學期 academic year /semester	112 / 2	學分 credits	2
學系（所） department	法學院學士班	必選修 required/selected	<input checked="" type="checkbox"/> 必修 <input type="checkbox"/> 選修
上課時間 class hours	- 10 11	上課地點 classroom	法學院 204
教師 instructor	謝哲勝	教師 email Instructor's email	lawjss@ccu.edu.tw
助教 teaching assistant		助教 email TA's email	
先修科目或 先備能力 prerequisites			
課程概述 course descriptions	本課程以物權法為核心，介紹物權法之規範內容及物權法之經濟作用。 本學期課程主要內容如下： 一、緒論 (一) 物權法的意義 (二) 物權法的經濟作用 (三) 物權法的特徵 (四) 物權法的體系 (五) 物權法的解釋適用 (六) 物權法制發展實況		

	<p>二、物權通則</p> <p>(一) 物權的意義</p> <p>(二) 物權的客體</p> <p>(三) 物權的分類</p> <p>(四) 物權的效力</p> <p>(五) 物權的變動</p> <p>(六) 物權的公示</p> <p>三、所有權</p> <p>(一) 通則</p> <p>(二) 不動產所有權</p> <p>(三) 動產所有權</p> <p>(四) 共有</p>
學習目標 learning objectives	<p>瞭解物權法之經濟作用及物權法之規範內容，培養探討物權法之爭議問題及實例題解答之能力。</p> <p>本系致力培養實務與理論兼具之人才，物權法蓋屬民事法學習之重要基礎。同學在修習民法總論之課程後，再修習本課程有助更深入了解民事法之法理與應用，將所學與實務經驗相結合，成為能為社會所用之優秀法律人才。</p>
教科書及參考書 textbooks and references	<p>必備教科書：謝哲勝著，民法物權。</p> <p>參考書籍：</p> <p>一、王澤鑑著，民法物權(一)通則所有權(1992年9月再版)</p> <p>二、王澤鑑著，民法物權(二)占有(1996年10月)</p> <p>三、王澤鑑著，民法物權 (2010年6月)</p> <p>四、謝在全著，民法物權論(上)。</p> <p>五、謝在全著，民法物權論(中)。</p> <p>六、謝在全著，民法物權論(下)。</p> <p>七、蘇永欽編著，民法物權爭議問題研究（五南圖書）。</p> <p>八、民法研究會編輯，民法研究會實錄，民法研究（學林文化出版）。</p> <p>九、吳光明，物權法新論（新學林文化出版）。</p>

- 十、鄭冠宇，民法物權（2011年9月）（新學林文化出版）
- 十一、謝哲勝著，土地法（2013年9月第三版）
- 十二、謝哲勝著，財產法專題研究（八十四年五月）
- 十三、謝哲勝著，財產法專題研究（二）（八十八年十一月）
- 十四、謝哲勝著，財產法專題研究（三）（九十一年三月）
- 十五、謝哲勝著，財產法專題研究（四）（九十三年十一月）
- 十六、謝哲勝著，財產法專題研究（五）（九十五年五月）
- （請尊重智慧財產權，不得非法影印教師指定之教科書籍）**

教學要點概述

教材編選 teaching materials	<input type="checkbox"/> 自製簡報(ppt)	<input type="checkbox"/> 課程講義	<input checked="" type="checkbox"/> 自編教科書
	<input type="checkbox"/> 教學程式	<input type="checkbox"/> 自製教學影片	<input type="checkbox"/> 其他
教學方法 teaching methods			<p>■ 講述：</p> <p>(一) 老師先就理論與實務進行講授，輔以例題練習答題與解說。</p> <p>(二) 視情形請同學答題。</p>
	<input type="checkbox"/> 小組討論	<input type="checkbox"/> 學生口頭報告	<input type="checkbox"/> 問題導向學習
	<input type="checkbox"/> 個案研究	<input type="checkbox"/> 其他	
評量工具 Evaluation tools	<input checked="" type="checkbox"/> 期中考 40%	<input checked="" type="checkbox"/> 期末考 40%	<input type="checkbox"/> 隨堂測驗
	<input type="checkbox"/> 課後作業	<input type="checkbox"/> 期中報告	<input type="checkbox"/> 期末報告
	<input type="checkbox"/> 評量尺規	<input checked="" type="checkbox"/> 其他：出席 20%	<input type="checkbox"/> 專題報告
教學資源 teaching resources	<input checked="" type="checkbox"/> 課程網站	<input type="checkbox"/> 教材電子檔供下載	<input type="checkbox"/> 實習網站
教師 相關訊息 instructor's information	一. 教師專長：民法，財經法，法律經濟學。		
	二. 學術專長及研究成果與任教科目一致性說明：		
	本人之研究領域為民法學，長期投身物權法之研究，近年更積極參與物權法之修法工作。		

核心能力 core competencies

核心能力 Core competency	本課程與核心能力關聯強度 Degrees of related to core competencies				
	1	2	3	4	5
專業能力 Specific competency	具備現代法學各領域之法學基礎知識				★
	具備獨立思考與邏輯思辨之能力				★
	具備解決法律問題之能力				★
	具備人文素養、專業倫理				★
	具備基礎法學研究之能力				★
	具備基礎法律實務之能力				★

註：關聯強度以五點量表標示，1 表示沒有關聯，5 表示非常有關聯。